

Số: 393./2024/TB-AMC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

“V/v thu giữ và xử lý tài sản thế chấp”

- Kính gửi:
- ông Nguyễn Văn Vũ - bà Huỳnh Thị Vàng;
 - UBND xã Phước Long, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu;
 - Công an xã Phước Long, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu.

Căn cứ Bộ luật Dân Sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;

Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 0146/2022/616-TD-CV ký ngày 24/11/2022 giữa Ngân hàng TMCP Nam Á – Chi nhánh Bạc Liêu (Nam A Bank) với ông Nguyễn Văn Vũ - bà Huỳnh Thị Vàng;

Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số: 0115/2022/616-TD-BĐ ngày 20/9/2022 ký kết giữa Nam A Bank và ông Nguyễn Văn Vũ - bà Huỳnh Thị Vàng tại Văn phòng công chứng Lâm Văn Tuấn – tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ tình hình nợ quá hạn của ông Nguyễn Văn Vũ và bà Huỳnh Thị Vàng tại Nam A Bank.

Bằng văn bản này, Nam A Bank thông báo sẽ thực hiện thu giữ và xử lý tài sản thế chấp của ông Nguyễn Văn Vũ và bà Huỳnh Thị Vàng như sau:

1. Thu giữ và xử lý tài sản thế chấp được mô tả đầy đủ dưới đây:

Tài sản:

- Xe ô tô nhãn hiệu ISUZU;
- Số khung: MPAUCR87GNT000644;
- Số máy: RZ4EYA4542;
- Số loại: MU-X;
- Màu sơn: Trắng;
- Số chỗ ngồi: 7 chỗ;
- Biển số đăng ký: 94A-079.24.



Chứng từ sở hữu:

- Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 94000097 do Công an huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 16/9/2022.

- Chủ sở hữu: ông Nguyễn Văn Vũ

2. Lý do thu giữ và xử lý tài sản thế chấp:

Thu giữ tài sản thế chấp nêu trên để xử lý thanh toán các khoản nợ của ông Nguyễn Văn Vũ và bà Huỳnh Thị Vàng tại Nam A Bank.

3. Nghĩa vụ được bảo đảm:

Căn cứ theo Hợp đồng thế chấp tài sản số: 0115/2022/616-TD-BĐ ngày 20/9/2022 ký kết giữa Nam A Bank và ông Nguyễn Văn Vũ - bà Huỳnh Thị Vàng tại Văn phòng công chứng Lâm Văn Tuấn – tỉnh Bạc Liêu thì toàn bộ tài sản thế chấp theo mô tả nêu trên được dùng để bảo đảm cho toàn bộ khoản vay của ông Nguyễn Văn Vũ và bà Huỳnh Thị Vàng tại Nam A Bank.

4. Thời gian và địa điểm thực hiện việc thu giữ tài sản thế chấp và phương thức xử lý:

- Thời gian: Từ ngày 08 tháng 5 năm 2024 cho đến khi hoàn thành việc thu giữ tài sản thế chấp;

- Địa điểm thu giữ: Tại nơi có tài sản;

- Phương thức xử lý: Sau khi thu giữ sẽ đưa tài sản ra bán đấu giá theo quy định.

5. Quyền và nghĩa vụ của bên thế chấp:

Sau khi nhận được thông báo này, bên thế chấp có nghĩa vụ phối hợp và bàn giao tài sản thế chấp cho Nam A Bank để xử lý tài sản nói trên theo đúng quy định của pháp luật. Trong trường hợp ông Nguyễn Văn Vũ và bà Huỳnh Thị Vàng không bàn giao tài sản để xử lý, thì Nam A Bank sẽ phối hợp với cơ quan có thẩm quyền để tổ chức thu giữ theo quy định của pháp luật. Mọi chi phí phát sinh trong quá trình thu giữ, xử lý tài sản ông Nguyễn Văn Vũ và bà Huỳnh Thị Vàng (bên vay đồng thời là bên bảo đảm) có nghĩa vụ thanh toán cùng với khoản nợ.

Quyền nhận lại tài sản đảm bảo: Theo quy định tại Điều 302 Bộ luật dân sự năm 2015 thì: *“Trước thời điểm xử lý tài sản bảo đảm mà bên bảo đảm thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của mình đối với bên nhận bảo đảm và thanh toán chi phí phát sinh do việc chậm thực hiện nghĩa vụ thì có quyền nhận lại tài sản đó, trừ trường hợp luật có quy định khác”*.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu hồ sơ XLN;

NGÂN HÀNG TMCP NAM Á
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN
CÔNG TY AMC



TRẦN DOÃN THẮNG



